

Übergabeprotokoll Immobilienkauf

Objekt und Objektart: _____

Adresse des Objektes: _____

Name und zukünftige Anschrift des Verkäufers: _____

Name und Anschrift des Käufers: _____

Ableседaten

Strom: _____

Gas: _____

Heizöltank (Füllstand): _____

Pellet (Füllstand): _____

Wasser Kaltwasser: _____

Wasser Warmwasser: _____

Heizung: _____

Weiteres

Zählernummer		Zählerstand	

Schlüsselübergabe

Hausschlüssel:

Wohnungsschlüssel:

Briefkastenschlüssel:

Kellerschlüssel:

Sonstige Schlüssel:

Es fehlen:

Alle genannten Schlüssel wurden dem Käufer ausgehändigt. Ja Nein

Die daraus entstehenden Kosten zur Wiederherstellung der Sicherheit werden _____
in Rechnung gestellt.

Objektsichtung

Bei der Besichtigung der Immobilie am _____ wurden keine bzw. folgende Mängel festgestellt:

Mängel:

1. Diele / Flur: _____
2. Küche: _____
3. WC: _____
4. Bad: _____
5. Bad: _____
6. Wohnzimmer: _____
7. Balkon / Terrasse: _____
8. Garten: _____
9. Schlafzimmer: _____
10. Kinderzimmer: _____
11. Kinderzimmer: _____
12. Arbeitszimmer: _____
13. Dachboden: _____
14. Speisekammer: _____
15. Keller: _____
16. Garage: _____
17. Sonstige Räume: _____
18. Sonstige Räume: _____
19. Sonstige Räume: _____

Mängelbeseitigung:

Die festgestellten Mängel sind vom _____ fachgerecht bis zum _____ zu beseitigen.

Übergebene Dokumente

- Rechnungen
- Versicherungen
- Garantiescheine
- Bedienungsanleitungen
- Protokolle der Eigentümerversammlung

Ort, Datum: _____

Der Vermieter hat eine Originalausfertigung des Übergabeprotokolls erhalten.

Unterschrift Verkäufer:

Der Mieter hat eine Originalausfertigung des Übergabeprotokolls erhalten.

Unterschrift Käufer:
